

STATUTS DE L'ASSOCIATION :

« Les habitants de la Porcheritz »

ARTICLE 1 : **Titre**

Il est fondé entre les adhérents aux présents statuts une association régie par la loi du 1er juillet 1901 et le décret du 16 août 1901, ayant pour titre : « Les habitants de la Porcheritz », fondée en 2013.

ARTICLE 2 : **Objet**

Cette association a pour but :

- de créer un projet d'habitat collectif, solidaire et autogéré,
- d'assurer la gestion du projet une fois celui-ci mis en place,
- de mettre en place les structures juridiques et administratives nécessaires aux buts de l'association.

ARTICLE 3 : **Siège social**

Le siège social est établi à La Croix, 28480 Vichères. Il pourra être transféré sur simple décision de l'Assemblée Générale.

ARTICLE 4 : **Durée**

La durée de l'association est indéterminée.

ARTICLE 5 : **Les membres**

L'association se compose de :

1) Membres d'honneur

Sont membre d'honneur, ceux qui ont rendu des services signalés à l'association, par exemple mais non exclusivement les anciens habitants du lieu.

2) Membres bienfaiteurs

Sont membres bienfaiteurs, les personnes donnant un bien financier ou en nature à l'association.

3) Membres actifs

Sont membres actifs les personnes participant au projet de création du lieu. Une fois le lieu acquis, les membres sont ceux qui sont résidents du lieu et qui ont été coopté lors de l'Assemblée Générale.

Tous les types de membres doivent être à jour de leur cotisation

pour prendre part à l'Assemblée Générale.

ARTICLE 6 : Admission

- Pour être membre d'honneur, il faut être coopté par l'Assemblée Générale et avoir rendu un service signalé à l'association.
- Pour être membre bienfaiteur, il faut être coopté par l'Assemblée Générale et avoir effectué un don financier ou en nature à l'association.
- Pour être membre actif de l'association, il faut être coopté par l'Assemblée Générale et résider dans l'habitat mis en place par l'association, une fois celui-ci créé et habitable.

ARTICLE 7 : Radiation

La qualité de membre se perd par :

- la démission
- le décès
- la radiation prononcée par l'Assemblée Générale pour motif grave. L'intéressé aura été préalablement invité par lettre recommandée à se présenter devant l'Assemblée Générale pour fournir des explications. Les délais et la forme de notification sont précisés dans le Règlement Intérieur.

ARTICLE 8 : Ressources

Les ressources de l'association sont constituées par

1. le revenu de ses biens,
2. les cotisations et souscriptions de ses membres (le montant de la cotisation est fixée par le règlement intérieur),
3. les subventions de l'État, des collectivités territoriales, des établissements publics et des organismes supra-nationaux,
4. des dons manuels,
5. le produit des rétributions perçues pour service rendu
6. Toutes les autres ressources autorisées par la loi
7. les capitaux provenant des économies sur le budget annuel de l'association.

ARTICLE 9 : Direction

L'association est dirigée par l'ensemble de ses membres actifs constitués en Assemblée Générale. Pour représenter l'association, faire toute opération bancaire, convoquer l'assemblée générale, tenir à jour le fichier des adhérents, et autre action engageant l'association, un ou plusieurs membres devra recevoir un mandat impératif de l'Assemblée Générale. Le mandat impératif est un

ordre de mission précis donné à un membre pour une période donnée par l'assemblée générale. Le ou les mandatés peuvent être révoqués au cours de leur mandat s'ils n'ont pas agi conformément à leur mandat.

ARTICLE 10 : Assemblée générale ordinaire

L'assemblée générale doit se tenir au moins une fois par an. Un mois au moins avant la date fixée, les membres de l'association sont convoqués par le mandaté pour cette mission. L'ordre du jour de l'assemblée est indiqué sur les convocations et un formulaire de pouvoir permettant de donner pouvoir à un autre membre présent lors de l'assemblée doit être prévu, sous forme de mandat impératif sur les points de l'ordre du jour. Un membre peut être porteur au maximum du pouvoir d'un seul membre. Seuls les pouvoirs dûment remplis et signés précisant le nom et l'adresse du membre remplacé lors de l'assemblée seront pris en compte, les pouvoirs arrivés en blanc (non remplis) ou adressés au nom d'un membre non présent ne peuvent être pris en compte lors du vote et sont considérés comme nuls.

ARTICLE 11 : Assemblée générale extraordinaire

Sur la demande d'au moins 25 % des membres actifs, le ou les mandatés pour cette mission peut convoquer une assemblée générale extraordinaire suivant les formalités prévues à l'article 10.

ARTICLE 12 : Procédure de décision

Les décisions concernant :

- a. la modification du règlement intérieur,
- b. la modification des statuts,
- c. les mandats impératifs,
- d. ou tout autre sujet ayant trait à l'association,

sont prises autant que possible par consensus ou sinon à la majorité qualifiée de 75% des membres actifs présents et représentés, avec un quorum de 75% des membres actifs.

Toute décision concernant la modification des statuts se prendra en assemblée générale extraordinaire.

Les décisions concernant :

- e. la cooptation d'un nouveau membre,
- f. la radiation d'un membre (cf article 7),

sont prises en assemblée générale ordinaire ou extra-ordinaire.

Une majorité qualifiée de 75% de membres actifs présents et représentés avec un quorum de 75% des membres actifs est nécessaire pour toute modification des statuts ou pour la radiation d'un membre. L'unanimité est nécessaire pour la cooptation d'un nouveau membre.

ARTICLE 13 : Règlement intérieur

Un règlement intérieur est établi par l'Assemblée Générale. Ce règlement est destiné à fixer les divers points non prévus par les statuts, notamment ceux qui ont trait à l'administration interne de l'association. Il prévoit des règles de conduite des membres et précise les motifs d'exclusion et de cooptation des membres.

ARTICLE 14 : Dissolution

En cas de dissolution prononcée par 100% des membres actifs présents ou représentés avec un quorum de 90% des membres, 1 ou plusieurs liquidateurs sont mandatés par l'ultime assemblée générale, et l'actif, s'il y a lieu, est dévolu conformément à l'article 9 de la loi du 1er juillet 1901, et au décret du 16 Août 1901. La dissolution de l'association se décide lors d'une assemblée générale extraordinaire.

Faits à Paris, le 24 mars 2013,
modifiés à Paris, le 10 septembre 2014,
modifiés à Paris, le 7 février 2015

Laurent DE SORAS
Président

Jean GARDIN
Secrétaire